

Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом по адресу г. Пермь, ул. Ш.Космонавтов, 86А от «01» апреля 2014 года.

**Стоимость услуг,
оказываемых в жилом многоквартирном доме по адресу г. Пермь, ул. Ш. Космонавтов, 86А**

Управляющая организация: ООО "Классик-Сервис"

Коммунальный ресурс /жилищная услуга	Поставщик услуг	Тариф	НПА / Расчет
Отопление	ОАО "ПСК"	с 01.07.13 по 30.06.14 - 1 454,15 руб./Гкал с НДС, норматив для домов с классом энергоэффективности А, В, С - 0,0079гКал/кв.м. => тариф 11,49 руб./кв.м.	Постановление Региональной энергетической комиссии Пермского края от 18.12.2012 № 224-т; Постановление Правительства Пермского края от 21.05.2012г № 320-п. Плата за отопление начисляется равными суммами в течение 12 месяцев с корректировкой 1 раз в год согласно Постановления Правительства Пермского края от 14.09.12 г. № 869-п в соответствии с
Водоснабжение	ООО "НОВОГОР-Прикамье"	с 01.07.13 по 30.06.14 25,08 руб./куб.м. с НДС	Постановление РЭК Пермского края от 30.05.2013 № 83-в ; Постановление Администрации г. Перми от 08.02.2012 № 50 " О внесении изменений в Постановление Администрации г. Перми от 02.02.2010 № 26
Водоотведение		с 01.07.13 по 30.06.14 - 15,34 руб./куб.м. с НДС	
Электрическая энергия	ОАО "Пермская энергосбытовая компания"	день - 2,08 руб./кВтч, ночь - 1,32 руб./кВтч	Постановление РЭК Пермского края от 20.12.2012 № 70-э "О ценах (тарифах) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категориям потребителей по Пермскому краю на 2013 год"
Содержание жилья	ООО "Классик-Сервис"	10,15 руб./кв.м.	Постановление Администрации города Перми от 25.09.2012 №565 "Об установлении размера платы за услуги по содержанию и текущему ремонту жилого помещения для населения в жилых зданиях."
Обслуживание лифтового оборудования	Лифтоэнергосервис	3,62 руб./кв.м. в т.ч. 0,47 руб. услуги управления	Решение Общего Собрания Собственников, Договор управления
Текущий ремонт	ООО "Классик-Сервис"	4,00 руб./кв.м.в т.ч. 0,47 руб. услуги управления	Решение Общего Собрания Собственников, Договор управления
Обслуживание АПС	ООО "БМС"	распределяется по факту на площадь дома (11644,5* кв.м. по техпаспорту) => 0,99 руб./кв.м.	Договор со специализированной организацией (ООО "БМС" с 01.03.2014)
Охрана общего имущества МКД	Охранное предприятие Зубр	579 руб. в месяц с одного помещения	80 руб. в час (с налогами) за 1 диспетчера

Согласовано


Примечание:

* - Площадь дома может подлежать корректировке, при предъявлении собственниками свидетельства о праве собственности или по